

契約説明書

入札順 1

工事名	大崎上島町中野定住促進住宅新築工事
工事場所	豊田郡大崎上島町中野
入札(予定)年月日	令和8年5月26日(火) 13時45分
入札場所	大崎上島町役場本庁入札室
予定工期	着手 議決の日の翌日 完成 令和9年3月31日
特約事項	前金払 : 有 (4/10以内) 中間前金払 : 有 (2/10以内) 部分払 : 有 (9/10以内、支払限度回数2回)
最低制限価格	有
契約保証金	要
その他	<p>・この工事の請負に係る契約については、仮契約締結後、大崎上島町議会の議決を得たとき本契約となるものである。</p> <p>・落札者は、落札の宣言を受けた日の翌日までに「<u>配置予定技術者届出書</u>」を総務課行政係に必ず提出すること。</p> <p>・大崎上島町財務規則、建設工事執行規則及び建設業法等関係法令の定めるところによる。</p>

入札条件

1 入札保証金

大崎上島町財務規則第98条第2項の規定により、免除する。

2 契約保証金

- (1) 請負人は、契約の締結と同時に次のいずれかに掲げる保証を付さなければならない。ただし、(オ)の場合においては、履行保証保険締結後、直ちにその保険証券を町長に寄託しなければならない。
 - (ア) 契約保証金の納付
 - (イ) 契約保証金に代わる担保となる有価証券等の提供
 - (ウ) 契約による債務の不履行により生じる損害金の支払いを保証する銀行、町長が確実と認める金融機関又は保証事業会社（公共工事の前払金保証事業に関する法律（昭和27年法律第184号）第2条第4項に規定する保証事業会社をいう。以下同じ。）の保証
 - (エ) 契約による債務の履行を保証する公共工事履行保証証券による保証
 - (オ) 契約による債務の不履行により生じる損害をてん補する履行保証保険契約の締結
- (2) 契約の保証に係る契約保証金の額、保証金額又は保険金額及び保証の額は、請負代金額の10分の1とする。
- (3) 契約保証金及び契約保証金の納付に代えて提供された担保は、契約履行完了後に還付する。なお、契約保証金については、工事又は給付の完了の確認又は検査が終了したのち、契約の相手方から入札(契約)保証金還付請求書の提出を受けてこれと引換えに還付するものとする。
- (4) 契約保証金には、利子は付さない。

3 入札執行上の注意事項

- (1) 入札執行中は、入札執行者が特に必要と認めた場合を除き、入札室の出入りを禁止する。
- (2) 入札執行中は、入札者の私語、放言等は禁止する。
- (3) 入札室には入札に必要な者以外は入室してはならない。ただし、入札執行者が特に必要と認めた場合又は共同企業体を結成している場合は2名まで入室を可とする。
- (4) 入札書の記載事項について訂正し、挿入し、又は削除したときは、その箇所に印を押さなければならない。
- (5) 提出された入札書及び工事費内訳書の書換え、引替え、又は撤回は、認めない。
- (6) 落札決定に当たっては、入札書に記載された金額に当該金額の100分の10に相当する額を加算した金額（当該金額に1円未満の端数があるときは、その端数金額を切り捨てた額）をもって落札価格とし、入札者は消費税に係る課税事業者であるか免税事業者であるか問わず、見積もった契約希望金額の110分の100に相当する金額を入札書に記載すること。

4 代理入札

入札者の代理人として入札しようとする者は、あらかじめ委任状を提出して代理人として確認を受けなければならない。

5 工事費内訳書について

- (1) この工事は、入札参加者から入札時に工事費内訳書の提出を求める工事である。入札の際

に、工事費内訳書の提出がない場合、入札に参加することができない。

工事費内訳書の提出方法等については、書面により工事費内訳書を作成し、次の事項を記載し、入札書を提出する際に提出すること。

- (ア) 提出者の商号又は名称及び代表者名
 - (イ) 当該入札等に係る建設工事等の名称及び場所
- (2) 工事費内訳書については、本工事・附帯工事内訳書（種別程度）の記載を求めるが、様式は指定しないものとする。
- (3) 提出された工事費内訳書が次のアからエまでのいずれかに該当する場合には、その者は資格要件を満たしていないものとみなし、その者が行った入札を無効とする。
- (ア) 記名押印がない場合
 - (イ) 工事名に誤りがある場合
 - (ウ) 本工事・附帯工事内訳書（種別程度）の記載がない場合
 - (エ) 入札書に記載した価格と入札時に提出された工事費内訳書に記載している工事費総額が相違している場合
- (4) 入札参加者は、適切な見積りに基づいて入札するよう努めなければならない。
- (5) 入札後、落札業者が不良・不適格な業者と疑われるに至った場合及び低入札価格調査を行う場合並びに当該工事において談合があると疑うに足る事実があると認められる場合においては、提出された工事費内訳書の内容を確認するものとする。談合があると疑うに足る事実があると認められた場合には、必要に応じ提出された工事費内訳書を公正取引委員会等に提出するものとする。
- (6) 工事費内訳書の作成に要する費用は、提出者の負担とする。
- (7) 提出された工事費内訳書は、返却しないものとする。

6 落札者の決定

- (1) 落札者は、町の予定価格以内で最低価格の入札をした者とする。ただし、最低制限価格の設定のある場合は、予定価格以内であって最低制限価格以上の最低価格の入札をした者とする。
- (2) 落札となるべき同価の入札をした者が2人以上あるときは、直ちに当該入札者にくじを引かせて落札者を決定する。この場合、くじ引きを拒否することはできない。

7 無効入札に関する事項

次に該当する場合は、その入札を無効にする。

- (1) 入札に参加する者に必要な資格のない者が入札したとき。
- (2) 工事名に誤りがある場合
- (3) 記名押印のない入札
- (4) 金額を訂正した入札
- (5) 入札が取り消すことができる無能力者の意志表示であるとき。
- (6) 契約担当職員が定めた入札に関する条件に違反したとき。
- (7) 入札者が2以上の入札をしたとき。
- (8) 他人の代理を兼ね、又は2人以上の代理をして入札をしたとき。
- (9) 入札者が連合（談合）して入札をしたとき、その他入札に際して不正の行為があったとき。
- (10) 必要な記載事項を確認できない入札をしたとき。
- (11) 工事費内訳書の提出がないとき。

8 再度入札

再度入札の回数は、**2回以内**とする。ただし、最低制限価格の設定がある場合、最低制限価格を下回る価格の入札をして失格した者は、再度入札に参加できない。

なお、再度入札の場合は、工事費内訳書の提出は不要とする。

9 入札の辞退

- (1) 指名を受けた者は、入札時までいつでも入札を辞退することができる。
- (2) 指名を受けた者が入札を辞退するときは、次に掲げるところにより行うものとする。
 - (ア) 入札前であつては、その旨の書面を契約担当者等に直接持参するか郵送するものとする。
 - (イ) 入札中であつては、その旨を入札書に記載し入札箱に投入するものとする。
- (3) 入札を辞退した者は、これを理由として以後の指名等について不利益な取扱いを受けるものではない。

10 入札の打ち切り

指名競争入札を打ち切る場合は、次に掲げるところにより行うものとする。

- (1) 入札前であつては、指名を受けた者が1人を残し他の指名を受けた者が辞退した場合
- (2) 入札中（再度入札を除く。）にあつては、入札参加者1人を残し他の参加者が辞退し又は無効となった場合

11 建設リサイクル法関係書面の提出

建設工事に係る資材の再資源化等に関する法律（平成12年度法律第104号。以下「法」という。）第9条第1項に規定する「**対象建設工事**」（下記《**対象建設工事の定義**》参照）を請け負おうとする者は、法第12条第1項に基づき、法第10条第1項第1号から第5号までに掲げる事項について記載した書面を交付して説明しなければならない。

また、請負契約の当事者は、法第13条及び「特定建設資材に係る分別解体等に関する省令」（平成14年国土交通省令第17号。以下「省令」という。）第4条に基づき、①分別解体等の方法、②解体工事に要する費用、③再資源化等をするための施設の名称及び所在地、④再資源化等に要する費用について、請負契約に係る書面に記載し、署名又は記名押印して相互に交付しなければならない。

このため、対象建設工事の落札者は、次の事項に留意し、落札決定通知の日から**4日以内**に、発注者（工事担当課）に対して、「法第12条第1項に基づく書面」を提出し、法第10条第1項第1号から第5号までに掲げる事項について説明した後、発注者（契約担当課）に対して、「法第13条及び省令第4条に基づく書面」を提出しなければならない。

対象建設工事の落札者がこれらの書面をこの期間内に提出しない場合、契約を締結することができないものとし、落札者が落札しても契約を締結しないもの（契約締結拒否）として取扱う。この場合、当該落札者は、契約保証の措置を行うために要する費用その他一切の費用について、発注者に請求できない。

- (1) 「法第12条第1項に基づく書面」は、別紙様式（12条関係様式）により作成すること。
- (2) 「法第13条及び省令第4条に基づく書面」は、別紙様式（13条関係様式）により作成すること。
- (3) 「法第13条及び省令第4条に基づく書面」中の「解体工事に要する費用」及び「再資源化に要する費用」は直接工事費とすること。

- (4) 「法第13条及び省令第4条に基づく書面」中の「再資源化に要する費用」は、特定建設資材廃棄物の再資源化に要する費用とし、再資源化施設への搬入費に運搬費を加えたものとする。

《対象建設工事の定義》	
「対象建設工事」とは、次の（ア）に示す特定建設資材を使用した若しくは使用する予定又は特定建設資材の廃棄物が発生する（イ）の工事規模の建設工事をいう。	
（ア）特定建設資材（1品目以上）	
① コンクリート	
② コンクリート及び鉄から成る建設資材	
③ 木材	
④ アスファルト・コンクリート	
（イ）工事規模	
工事の種類	規模の基準
建築物解体工事	床面積の合計 80㎡以上
建築物新築・増築工事	床面積の合計 500㎡以上
建築物修繕・模様替工事	請負代金の額 1億円以上
建築物以外の工作物工事	請負代金の額 500万円以上
（注）解体・増築の場合は、各々解体・増築に係る床面積をいう。	

12 現場代理人届並びに工程表の届出

現場代理人届並びに工程表等については、契約締結後14日以内に届け出ること。

13 建設業退職金共済制度について

受注者は、工事に係る建設業退職金共済制度における共済証紙（以下「共済証紙」という。）を購入した場合（工事請負契約の変更等により追加購入した場合も含む。）は、購入状況を工事完成時までに発注者に書面で報告するものとする。この報告に当たっては、共済証紙を販売する金融機関が発行する発注者用掛金収納書を添付するものとする。

14 その他の留意事項

- (1) 刑法、私的独占の禁止及び公正取引の確保に関する法律を遵守し、入札の公正を害する行為は行わないこと。
- (2) 建設業法に違反する一括下請契約、いわゆる裏ジョイント契約その他不適切な形態により工事を実施する等契約当事者間の信頼を損なう行為は行わないこと。
- (3) 入札に際し、不正な行為又は疑惑を招く行為は行わないこと。

15 質問書の提出

入札に参加しようとする者は、入札閲覧仕様書（契約条項、仕様書、図面等をいう。）に関して質問がある場合は、次により入札閲覧仕様書に関する質問書を提出することができる。

(1) 提出方法

書面又はFaxにより大崎上島町総務課行政係に提出すること。

(2) 提出期限

原則、質問書は、入札日の前週金曜日（入札日が月曜日又は月曜日が閉庁日の場合は、前週木曜日）の午前中までに提出すること。

大崎上島町

令和8年度

大崎上島町中野定住促進住宅新築工事

豊田郡大崎上島町中野

当初

【当初工事概要】

鉄骨造 2階建て 延べ床面積450.96㎡

番号	名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
A	建築工事						
1	仮設工事		1.0	式			
2	土工事		1.0	式			
3	地業工事		1.0	式			
4	鉄筋工事		1.0	式			
5	コンクリート工事		1.0	式			
6	型枠工事		1.0	式			
7	鉄骨工事		1.0	式			
8	既成コンクリート工事		1.0	式			
9	防水工事		1.0	式			
10	木工事		1.0	式			
11	屋根及びとい		1.0	式			
12	金属工事		1.0	式			
13	左官工事		1.0	式			
14	建具工事		1.0	式			
15	塗装工事		1.0	式			
16	内外装工事		1.0	式			
17	その他ユニット工事		1.0	式			
18	外構工事		1.0	式			
19	発生材処分		1.0	式			
	合計						
	(指定仮設費)						
	仮囲い	存置9ヶ月 基本料 賃料含む	123.0	m			
	交通誘導員	大型車両進入時	9.0	日			
	交通誘導員		1.0	式			
	合計						

番号	名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
5	コンクリート工事						
	<躯体>						
	普通コンクリート	捨コン Fc=18N/mm ² S=15cm	4.0	m3			
	普通コンクリート	土間 Fc=21N/mm ² S15	50.4	m3			
	普通コンクリート	基礎部 Fc=24N/mm ² S15	47.0	m3			
	普通コンクリート	上部躯体 Fc=24N/mm ² S18	57.4	m3			
	コンクリート打設手間	捨コン打設 30m ³ /回未満 S15~18	4.0	m3			
	コンクリート打設手間	土間打設 30~50m ³ /回 S15~18	50.4	m3			
	コンクリート打設手間	基礎ポンプ打設 30~50m ³ /回 S15~18	47.0	m3			
	コンクリート打設手間	上部躯体 ポンプ打設 30~50m ³ /回 S15~18	57.4	m3			
	ポンプ圧送 基本料金	捨コン	1.0	回			
	コンクリートポンプ圧送 圧送料金	捨コン	4.0	m3			
	ポンプ圧送 基本料金	土間コン	1.0	回			
	コンクリートポンプ圧送 圧送料金	土間コン	50.4	m3			
	ポンプ圧送 基本料金	基礎コンクリート	1.0	回			
	コンクリートポンプ圧送 圧送料金	基礎コンクリート	47.0	m3			
	ポンプ圧送 基本料金	上部躯体	1.0	回			
	コンクリートポンプ圧送 圧送料金	上部躯体	57.4	m3			
	<共用部 内部仕上>						
	シンダーコンクリート	厚150 Fc=21N/mm ² S15	1.1	m3			
	コンクリート打設手間	人力打設	1.1	m3			
	小計						

番号	名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
7	鉄骨工事						
	<本体鉄骨>						
	形鋼	BCR295 □-250*250*12	5.00	t			
	形鋼	BCR295 □-250*250*9	3.20	t			
	形鋼	SN400B H-400*200*8*13	7.43	t			
	形鋼	SN400B H-300*150*6.5*9	1.98	t			
	形鋼	SN400B H-294*200*8*12	2.39	t			
	形鋼	SN400B H-194*150*6*9	1.02	t			
	形鋼	SN400A H-250*125*6*9	2.92	t			
	形鋼	SN400A H-200*100*5.5*8	1.04	t			
	形鋼	SN400A H-150*75*5*7	1.46	t			
	形鋼	SN400A H-100*100*6*8	1.09	t			
	リップ溝形鋼	SS400 C-150*50*5*7.5	0.18	t			
	不等辺山形鋼	SS400 L-7*150*75	0.20	t			
	溝形鋼	SSC400 コ-100*50*20*3.2	3.59	t			
	溝形鋼	SSC400 コ-100*50*20*2.3	1.07	t			
	平鋼	SN490C PL-22	0.48	t			
	平鋼	SN490C PL-19	0.44	t			
	平鋼	SN490B PL-25	0.62	t			
	平鋼	SN490B PL-16	0.03	t			
	平鋼	SN490B PL-12	0.03	t			
	平鋼	SS-400 PL-12	0.07	t			
	平鋼	SS-400 PL-9	1.75	t			
	平鋼	SS-400 PL-6	0.22	t			
	現場建方	80kg未満/延㎡ 未満	34.56	t			
	工場加工組立	30m/t以下	34.56	t			
	鉄骨運搬	50km	34.56	t			
	工場錆止め塗装	一般錆止めペイント JIS K5621 1回塗り	1116.0	㎡			

番号	名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
	<付帯鉄骨>						
	(デッキプレート)						
	フラットデッキ	JF75-10	204.00	m ²			
	デッキ受け		50.00	箇所			
	(階段)						
	等辺山形鋼	SS400 L-6*50*50	8.82	kg			
	平鋼	SS-400 PL-12	0.13	kg			
	平鋼	SS-400 PL-9	7.06	kg			
	平鋼	SS-400 PL-4.5	15.60	kg			
	アンカーボルト	M16 L=400	4.0	本			
	柱底均しモルタル	150*400 厚30	2.0	カ所			
	現場建方	80kg未満/延m ² 未満	0.10	t			
	工場加工組立	80m/t以下	0.10	t			
	鉄骨運搬	50km	0.10	t			
	工場錆止め塗装	一般錆止めペイント JIS K5621 1回塗り	1.5	m ²			
	(手摺壁)						
	形鋼	SN400A H-100*100*6*8	21.95	kg			
	アンカーボルト	M16 L=400	44.0	本			
	柱底均しモルタル	130*260 厚30	22.0	カ所			
	現場建方	80kg未満/延m ² 未満	0.10	t			
	工場加工組立	80m/t以下	0.10	t			
	鉄骨運搬	50km	0.10	t			
	工場錆止め塗装	一般錆止めペイント JIS K5621 1回塗り	0.7	m ²			
	小計						

番号	名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
12	金属工事						
	<外部>						
	アルミ庇	D600×L3970	1.0	箇所			
	土台水切り	厚0.6 カラーガルバリウム 曲げ加工	110.0	m			
	笠木	W225	45.3	m			
	笠木	W400	5.1	m			
	笠木	W600	3.8	m			
	手摺	H=1060 笠木 平鋼 6×65 支柱 鋼管 50×26	1.8	m			
		手摺子 平鋼 6×38 下弦材 平鋼6×50					
		壁 ボルト固定					
	手摺	H=850 笠木 平鋼 6×65 支柱 鋼管 50×50	7.5	m			
		手摺子 平鋼 6×38 下弦材 平鋼6×50					
		床 溶接固定					
	手摺	H=1100 笠木 平鋼 6×65 支柱 鋼管 50×50	16.0	m			
		手摺子 平鋼 6×38 下弦材 平鋼6×50					
		床 溶接固定					
	軽量鉄骨天井下地	25形(屋外) @360 ふところ高1.0m未満インサート含む	76.6	m2			
	軽量鉄骨下がり壁下地	25形(屋外) @300 H300~500程度	9.5	m			
	段鼻ノンスリップ	アルミ製 ゴム入り	24.0	m			
	<共用部 内部>						
	軽量鉄骨壁胴縁		16.9	m2			

番号	名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
	<住戸部 内部>						
	LGS胴縁下地		131.0	m			
	軽量鉄骨天井下地	19形(屋内) ふところ1.5m未満 下地張りなし@300	290.0	m ²			
	軽量鉄骨下がり壁下地	19形(屋内) H300~500程度 @300	46.6	m			
	床下点検口	アルミ製 内外共アルミ額縁枠 600角	10.0	箇所			
	鋼製壁下地開口部補強 四方補強スタッド65型	1230*2000程度	10.0	箇所			
	鋼製壁下地開口部補強 四方補強スタッド65型	1300*2000程度	20.0	箇所			
	鋼製壁下地開口部補強 四方補強スタッド65型	1430*2000程度	10.0	箇所			
	鋼製壁下地開口部補強 四方補強スタッド65型	1630*2000程度	10.0	箇所			
	鋼製壁下地開口部補強 四方補強スタッド100型	2630*2000程度	10.0	箇所			
	軽量鉄骨壁下地	65型 @300	369.0	m ²			
	軽量鉄骨壁下地	100型 @300	20.0	m ²			
	界壁	65型 @300 千鳥配置 グラスウール・ボード共	151.0	m ²			
		↑グラスウール24k 厚さ50 GB-F(21)+GB(9.5)					
	界壁(梁廻り)	65型 @300 グラスウール・ボード共	64.1	m ²			
		↑グラスウール24k 厚さ25 GB-F(21)+GB(12.5)					
	(界壁(梁廻り) 胴縁下地)						
	界壁(梁廻り) 胴縁補強		0.1	t			
	鉄骨運搬	50km	0.10	t			
	工場錆止め塗装	一般錆止めペイント JIS K5621 1回塗り	4.5	m ²			
	軽量鉄骨壁胴縁		104.0	m ²			
	屋内天井下地開口部補強	19形 ボード等切込み共 300mm角	30.0	箇所			
	小計						

番号	名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
13	左官工事						
	<外部>						
	床コンクリート直均し仕上	金ごて 薄物下地程度a種 (土間仕様1)	10.5	m2			
	モルタル金鏝押え	厚20 (外床仕様1)	167.0	m2			
	笠木天端コンクリート直均し	金ごて 糸幅225程度	45.3	m			
	笠木天端コンクリート直均し	金ごて 糸幅400程度	5.1	m			
	笠木天端コンクリート直均し	金ごて 糸幅600程度	3.8	m			
	コンクリート打放補修仕上	全面補修 見付	18.0	m2			
	コンクリート打放補修仕上	部分補修 見付	59.4	m2			
	コンクリート打放補修仕上	全面補修 見上	60.3	m2			
	下地調整	C-2 ALC面 外壁面 (外壁仕様2)	288.0	m2			
	複層塗材Si	ALC面 (外壁仕様2)	288.0	m2			
	水性アクリル樹脂仕上げ	コンクリート下地 見付面	16.4	m2			
	水性アクリル樹脂仕上げ	ボード下地 見付面	404.0	m2			
	水性アクリル樹脂仕上げ	ボード下地 見上面	17.4	m2			
	<共用部 内部>						
	モルタル金鏝押え	金ごて 厚20	7.5	m2			
	<住戸部 内部>						
	床コンクリート直均し仕上	金ごて 防水下地程度b種	12.1	m2			
	モルタル金鏝押え	金ごて 厚28 張物下地	12.1	m2			
	小計						

番号	名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
14	建 具 工 事						
	<鋼製建具>						
	SD-1	800*2000 片開フラッシュ戸	10.0	箇所			
	SD-2	800*2100 片面フラッシュ両開き戸	10.0	箇所			
	取付費		1.0	式			
	運搬費		1.0	式			
	法定福利費		1.0	式			
	<アルミ製建具>						
	AD-1	1700*1790 引違い戸	20.0	箇所			
	取付費		1.0	式			
	運搬費		1.0	式			
	法定福利費		1.0	式			
	<木建具>						
	WD-1	800*2005 片引き戸 戸車 床直付けレール 枠共	10.0	箇所			
	WD-2	700*2005 フラッシュ片引き戸 戸車 床直付けレール 枠共	10.0	箇所			
	WD-3	2634*2005 フラッシュ3枚引違い戸 戸車 床直付けレール 枠共	10.0	箇所			
	WD-4	1297*2005 フラッシュ引違い戸 戸車 床直付けレール 枠共	10.0	箇所			
	WD-5	700*2005 フラッシュ片引き戸 戸車 床直付けレール 枠共	10.0	箇所			
	WD-6	600*2005 フラッシュ片引き戸 戸車 床直付けレール 枠共	10.0	箇所			
	<ガラス>						
	LOW-E複層ガラス	Low-E<4>+A<6>+FL<5>	60.9	m2			
	ガラス止めシーリング	片面5*5 バックアップ材共	422.0	m			
	小 計						

番号	名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
16	内外装工事						
	<外部>						
	防火サイディング	厚14 見付面 透湿防水シート	404.0	m2			
	木胴縁	厚33 見付面 @500	379.0	m2			
	木胴縁	厚65 見付面 @500	24.6	m2			
	構造用合板	厚12 見付面	146.0	m ²			
	防火サイディング	厚14 見上面 透湿防水シート	17.4	m ²			
	木胴縁	厚33 見上面 @500	17.4	m ²			
	構造用合板	厚12 見上面	13.0	m ²			
	コーナーパネル		294.0	m			
	端部見切り材		34.7	m			
	防滑性ビニル床シート貼り		91.1	m2			
	FK貼り	厚6 見上面	76.6	m2			
	FK貼り	厚6 見付面	4.3	m2			
	廻り縁	塩ビ	145.0	m			
	下がり壁見切縁	塩ビ	9.5	m			
	(幕板)						
	平鋼	厚12	296.00	kg			
	軽量鉄骨加工組立	80kg未満/延m ² 未満	0.30	t			
	鉄骨運搬	50km	0.30	t			
	工場錆止め塗装	一般錆止めペイント JIS K5621 1回塗り	5.7	m ²			
	(開口補強)						
	リップ溝形鋼	SSC400 コ-60*30*10*2.3	15.12	kg			
	軽量鉄骨加工組立	80kg未満/延m ² 未満	0.10	t			
	鉄骨運搬	50km	0.10	t			
	工場錆止め塗装	一般錆止めペイント JIS K5621 1回塗り	0.7	m ²			

番号	名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
	<共用部 内部>						
	壁 強化せっこうボード張り(GB-F)	厚21 不燃	80.80	m2			
	壁 強化せっこうボード張り(GB-F)	厚21 不燃 捨張り	63.90	m2			
	グラスウール充填	24K 厚50	16.9	m2			
	<住戸部 内部>						
	乾式二重床	パーティクルボード厚20共	290.0	m2			
	ビニル床シートA	厚2.5 ビニル床シート	46.7	m2			
	ビニル床シートB	厚2.5 複層ビニル床シート	232.0	m2			
	ビニル床シートC	厚2.5 防滑ビニル床シート	13.7	m2			
	壁 せっこうボード張り(GB)	厚12.5 不燃 鋼製、木、ボード下地	694.00	m2			
	壁紙素地ごしらえ	ボード面	854.00	m2			
	ビニルクロス	壁 量産クロス	775.00	m2			
	天井 せっこうボード張り(GB)	厚9.5 準不燃	290.0	m2			
	ビニルクロス	天井 量産クロス	305.00	m2			
	天井廻縁	塩ビ製 突付け	549.0	m			
	グラスウール敷込	24K 厚さ100	175.0	m2			
	グラスウール敷込	24K 厚さ50	24.7	m2			
	グラスウール充填	24K 厚さ25	51.0	m2			
	グラスウール充填	24K 厚さ50	12.8	m2			
	グラスウール充填	24K 厚さ100	75.5	m2			
	硬質ウレタンフォーム吹付	厚さ25	167.0	m2			
	壁 強化せっこうボード張り(GB-F)	厚21 不燃 鋼製	104.00	m2			
	壁 硬質せっこうボード張り(GB-H)	厚9.5 不燃 鋼製 ボード下地	104.00	m2			
	耐火シーリング四周処理		285.0	m			
	小計						

番号	名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
18	外 構 工 事						
	<仮設工事>						
	土払い		1.0	式			
	<土工事>						
	根切り		70.1	m3			
	埋戻し	B種	76.0	m3			
	すきとり		12.0	m2			
	<地業工事>						
	砕石	土間下 再生材	2.5	m3			
	砕石	基礎下 再生材	2.6	m3			
	<鉄筋工事>						
	異形鉄筋	SD295 D10	0.68	t			
	異形鉄筋	SD295 D13	0.07	t			
	スクラップ控除		-20.16	kg			
	加工組み立て費		0.7	t			
	鉄筋運搬費		0.7	t			
	<コンクリート工事>						
	普通コンクリート	捨コン Fc=18N/mm ² S=15cm	2.5	m3			
	普通コンクリート	基礎 Fc=21N/mm ² S15	5.6	m3			
	普通コンクリート	土間 Fc=21N/mm ² S15	4.2	m3			
	普通コンクリート	地上軸部 Fc=21N/mm ² S15	12.9	m3			
	コンクリート打設手間	捨コン打設 30m ³ /回未満 S15~18	2.5	m3			
	コンクリート打設手間	基礎ポンプ打設 50m ³ 未満 S15~18	5.6	m3			

番号	名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
	コンクリート打設手間	土間打設 50m ³ 回未満 S15~18	4.2	m ³			
	コンクリート打設手間	地上軸部 ポンプ打設 30~50m ³ /回 S15~18	12.9	m ³			
	ポンプ圧送 基本料金		2.0	回			
	コンクリートポンプ圧送 圧送料金	捨コン	2.5	m ³			
	コンクリートポンプ圧送 圧送料金	基礎コンクリート	5.6	m ³			
	コンクリートポンプ圧送 圧送料金	土間コン	4.2	m ³			
	コンクリートポンプ圧送 圧送料金	地上軸部	12.9	m ³			
	<型枠工事>						
	普通合板型枠	基礎	38.5	m ²			
	打ち放し型枠 B種	上部躯体	156.0	m ²			
	化粧目地		132.0	m			
	型枠運搬		195.0	m ²			
	<既成コンクリート工事>						
	レンガ笠木	205*60*100	10.6	m			
	PC基礎	180*180*500	8.0	箇所			
	<防水工事>						
	伸縮目地	成形伸縮目地材 25*80 アンカータイプ	4.4	m			
	シーリング	PU-2 20*15	4.4	m			
	<左官工事>						
	床コンクリート直均し仕上	金ごて 薄物下地程度a種	30.4	m ²			
	モルタル塗り	糸幅100	0.6	m			
	笠木天端モルタル塗り	糸幅180程度	10.6	m			
	水性アクリル樹脂仕上げ	コンクリート下地 見付面	122.0	m ²			

番号	名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
	<塗装工事>						
	撥水材吹付	コンクリート下地 見付面	44.0	m2			
	<ユニットその他工事>						
	メッシュフェンス	H=1800 L=4800 W1800 H=1800 両開き門扉2ヶ所	1.0	箇所			
	フェンス	H=1200 L=74900	1.0	箇所			
	自転車置場	輪止め 雨どい共	1.0	箇所			
	<外構工事>						
	アスファルト舗装オーバーレイ		162.0	m2			
	車道用アスファルト舗装	密粒度アスコン(再生材)A-5-15	156.0	m2			
	インターロッキング敷込		69.0	m2			
	インターロッキング敷込		131.0	m2			
	真砂土		11.4	m3			
	縁石	120×120×600 コンクリート既製品 基礎共	197.0	m			
	切下縁石	100×150×600 コンクリート既製品	22.6	m			
	車止め	W600	20.0	箇所			
	白線引き	W120	108.0	m			
	白線引き	W150	90.7	m			
	白線引き	W450	5.8	m			
	白線文字	200角	10.0	箇所			
	ケヤキ		1.0	本			
	土壌改良材		54.4	m2			
	芝 種子吹付		54.4	m2			

番号	名称	摘要	数量	単位	単価	金額		備考
	小 計							
B-2	電灯コンセント(住戸)設備							
	照明器具 A		10.0	個				
	照明器具 B		20.0	個				
	照明器具 C		10.0	個				
	照明器具 D		10.0	個				
	照明器具 E		10.0	個				
	照明器具 F		10.0	個				
	照明器具 G		10.0	個				
	スイッチ(金P共)	1P15A×1	30.0	個				
	スイッチ(金P共)	1P15A×1,1PL15A×1	10.0	個				
	スイッチ(金P共)	3W15A×1	10.0	個				
	スイッチ(金P共)	3W15A×2	20.0	個				
	スイッチ(金P共)	1P15A×1,1PL15A×1,3W15A×1	10.0	個				
	コンセント(金P共)	2P15A×2	20.0	個				
	コンセント(金P共)	2P15A×2 3+1プレート	10.0	個				
	コンセント(金P共)	2P15A×2 3+2プレート	10.0	個				
	コンセント(金P共)	2P15AE×1 ET	10.0	個				
	コンセント(金P共)	2P15AE×2 ET	30.0	個				
	コンセント(金P共)	2P15A E LK×1	20.0	個				
	コンセント(金P共)	2P15/20AE×1 ET	20.0	個				
	露出コンセント	2P20AE	10.0	個				
	ノズルプレート	金属 角	10.0	個				
	ケーブル	EEF 1.6-2C ビット・天井	182.0	m				
	ケーブル	EEF 1.6-2C FEP内(PF・CD)	60.0	m				
	ケーブル	EEF 1.6-3C ビット・天井	136.0	m				
	ケーブル	EEF 1.6-3C FEP内(PF・CD)	72.0	m				

番号	名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
B-4	構内情報通信設備						
	端子盤	T-1	1.0	面			
	端子盤	T-2	1.0	面			
	合成樹脂可とう管	PF-S 22 隠蔽	155.0	m			
	合成樹脂可とう管	PF-S 28 隠蔽	11.0	m			
	導入線	PF内	166.0	m			
	小計						

番号	名称	摘要	数量	単位	単価	金額		備考
B-5	誘導支援設備							
	インターホン	親機、子機	10.0	組				
	ケーブル	EM-AE 1.2-2C ピット・天井	20.0	m				
	ケーブル	EM-AE 1.2-2C FEP内(PF・CD)	24.0	m				
	合成樹脂可とう管	PF-S 16 隠蔽	24.0	m				
	アウレットボックス	(樹脂)中浅 102×44 C共	20.0	個				
	小計							

番号	名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
B-8	構内配電線路設備						
	コンクリート柱(建柱車)	10m-19cm-3.5kN	1.0	本			
	建柱車		1.0	式			
	支線材	アンカー共	1.0	式			
	ハンドホール	H1-6R2K-60	1.0	基			
	ホール灯 H1		6.0	本			
	ホール灯 H2		1.0	本			
	ホール灯基礎		7.0	基			
	電線	IE 14×1 管内	6.0	m			
	ケーブル	CE 2-3C FEP内(PF・CD)	195.0	m			
	ケーブル	CET 150 管内	6.0	m			
	ケーブル	CET 150 FEP内(PF・CD)	18.0	m			
	厚鋼電線管	G 70 露出塗	6.0	m			
	硬質ビニル管	VE 16 隠蔽	6.0	m			
	波付硬質PE管	FEP 30 地中	75.0	m			
	波付硬質PE管	FEP 40 地中	19.0	m			
	波付硬質PE管	FEP 50 地中	1.0	m			
	波付硬質PE管	FEP 80 地中	18.0	m			
	接地材 ED	14φ×1.5m (D種)	1.0	ヶ所			
	掘方	バックホウ0.13m3	32.9	m3			
	埋戻し	バックホウ0.13m3	32.9	m3			
	埋設標識シート	ダブル	112.0	m			
	小計						

番号	名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
C	機械設備工事						
	(屋外・共用部)						
1	屋外給水設備		1	式			
2	屋外排水設備		1	式			
3	発生材処分		1	式			
	小計						
	(屋内・共用部)						
1	排水設備		1	式			
2	ガス設備		1	式			
	小計						
	(屋内・住戸部)						
1	衛生器具設備		1	式			
2	給水設備		1	式			
3	排水設備		1	式			
4	給湯設備		1	式			
5	ガス設備		1	式			
6	空調設備		1	式			
7	換気設備		1	式			
	小計						
	合計						

番号	名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
2	屋外排水設備						
	(汚水)						
	排水・硬質ホリ塩化ビニル管(VU)	地中配管 100	55.0	m			
	小口径樹	45L 100-150 H=700 塩ビ製蓋	1.0	組			
	小口径樹	90L 100-150 H=600 塩ビ製蓋	1.0	組			
	小口径樹	90L 100-150 H=700 塩ビ製蓋	1.0	組			
	小口径樹	90L 100-200 H=1200 塩ビ製蓋	1.0	組			
	小口径樹	45YS 100-150 H=600 塩ビ製蓋	1.0	組			
	小口径樹	45YS 100-150 H=800 塩ビ製蓋	2.0	組			
	小口径樹	45YS 100×75-150 H=700 塩ビ製蓋	1.0	組			
	小口径樹	45YS 100×75-150 H=800 塩ビ製蓋	2.0	組			
	小口径樹	45YS 100×75-200 H=900 塩ビ製蓋	2.0	組			
	小口径樹	45YS 100×75-200 H=1000 塩ビ製蓋	1.0	組			
	小口径樹	45YS 100×75-200 H=1200 塩ビ製蓋	2.0	組			
	小口径樹	45YS 100×75-200 H=1300 塩ビ製蓋	2.0	組			
	小口径樹	45YS 100-200 H=1000 塩ビ製蓋	2.0	組			
	小口径樹	45YS 100-200 H=1100 塩ビ製蓋	2.0	組			
	小口径樹	90YS 100-200 H=1400 塩ビ製蓋	1.0	組			
	小口径樹	ST 100-200 H=1300 塩ビ製蓋	1.0	組			
	小口径樹	ST 100-200 H=1100 防護ハットT-8	1.0	組			
	小口径樹	DRW 100-150 H=800 塩ビ製蓋	1.0	組			
	As舗装撤去・復旧	(カッター切共)	1.0	式			
	土工事		1.0	式			
		(小計)					
	(雨水)						
	排水・硬質ホリ塩化ビニル管(VU)	地中配管 75	31.0	m			
	排水・硬質ホリ塩化ビニル管(VU)	地中配管 100	18.0	m			

番号	名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
3	発生材処分						
	発生材運搬		1.0	式			
	発生材処分		1.0	式			
	集計						

番号	名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
2	ガス設備						
	プロパン・配管用炭素鋼鋼管(SGP-白)	屋内一般配管 25	29.0	m			
	プロパン・配管用炭素鋼鋼管(SGP-白)	屋内一般配管 32	2.0	m			
	プロパン・配管用炭素鋼鋼管(SGP-白)	屋内一般配管 40	9.0	m			
	プロパン・配管用炭素鋼鋼管(SGP-白)	屋内一般配管 50	13.0	m			
	ガス集合装置	8本立用 自動切換え調節器 他付属品共	1.0	組			
	塗装工事		1.0	式			
	スリーブ費	配管工事費×10%	1.0	式			
	集計						

番号	名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考
	(屋 内 ・ 住 戸 部)						
1	衛 生 器 具 設 備						
	洋風大便器	(TOTO参考品番)CS597BCS 手洗付密結タンク,温水洗浄便座, 紙巻器 付属品共	10.0	組			
	タオルリング	(TOTO参考品番)YTT406	10.0	個			
	タオル掛け	(TOTO参考品番)YT406S4R	10.0	個			
	集 計						

番号	名称	摘要	数量	単位	単価	金額	備考	
5	ガス設備							
	プロパン・配管用炭素鋼鋼管(SGP-白)	屋内一般配管 20	13.0	m				
	ガスコック	15A	10.0	個				
	金属フレキ	15A	10.0	本				
	メーターコック	20A	10.0	個				
	ガスメーター(借入)		10.0	組				
	スリーブ費	配管工事費×10%	1.0	式				
	集計							

