林地開発許可申請に必要な書類及び編さん

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| 区　　　　　　分 | | 事前  協議 | 連絡  調整 | 有無 | 摘　　　　　　　　要 |
| 目　　　　　　次 | | ○ | ○ |  | 口取をする。書類はひも綴りとする。 |
| 1 | 申請書（様式）（協議書） | ○ | ○ |  |  |
| 2 | 誓　　約　　書 |  |  |  | 別紙1 |
| 3 | 現　況　写　真 | ○ | ○ |  | 全景1葉を原則とする。 |
| 4 | 森林の地番等一覧表 | ○ | ○ |  | 別紙2 |
| 5 | その他土地の地番等一覧表 | ○ | ○ |  | 別紙3（該当が無ければ省略可） |
| 6 | 事　業　計　画　書 | ○ | ○ |  | 別紙4 |
|  | 転用面積の限度性 | ○ | ○ |  | 目的実現のため必要最小限度であることについて記載。 |
|  | 資　金　計　画 |  |  |  | 別紙5 根拠資料（残高証明等）添付。 |
|  | 事業等に要する経費の内訳等 |  |  |  | 別紙6 |
|  | 工　事　の　工　程 | ○ | ○ |  | 別紙7 |
|  | 転用後の用途別面積 | ○ | ○ |  | 別紙8 |
|  | 土　量　総　括　表 | ○ | ○ |  | 別紙9 |
|  | 関係法令の許認可状況 | ○ | ○ |  | 別紙9　許認可申請書の（写）を含む。 |
|  | 防災、水源の確保、環境保全についての考え方等 | ○ | ○ |  | 別紙9 |
| 7 | 残置森林等緑地の維持管理 |  | ○ |  | 別紙10又は地方公共団体との保全に関する協定 |
| 8 | 施行同意書（様式） |  |  |  | 別紙11 |
|  | 申請森林の所有者等の同意 |  |  |  | 様式によること。印鑑証明添付。  （該当が無ければ省略可） |
|  | その他の土地所有者等の同意 |  |  |  | 様式によることを原則とするが、関係法令に添付の同意書の写しや任意様式で作成してもよい。（該当が無ければ省略可） |
|  | 隣接土地所有者等の同意 |  |  |  |
|  | 地域住民等受益者の同意 |  |  |  |
| 9 | 法人登記簿謄本等 |  |  |  | 申請者が個人の場合は住民票を添付。 |
| 10 | 土地登記簿謄本等 |  |  |  |  |
| 11 | 各　種　計　算　書 |  | ○ |  | 施設安定計算書は国土交通省タイプの構造物の場合は、それを示す書類の添付にかえることができる。 |
| 12 | その他必要書類 | ○ | ○ |  |  |
| 区　　　　　　分 | | 事前  協議 | 連絡  調整 | 有無 | 摘　　　　　　　　要 |
| 目　　　　　　次 | | ○ | ○ |  |  |
| 1 | 位　　　置　　　図 | ○ | ○ |  | 土地利用制限、受益範囲を明示する。 |
| 2 | 区　　　域　　　図 | ○ | ○ |  | 開発しようとする区域・開発に係る区域を明示し、森林とその他の土地を区分する。 |
| 3 | 現　況　平　面　図 | ○ | ○ |  | 開発法令の適用位置を明示する。  区域図を地形図で表示する場合は省略できる。 |
| 4 | 利用計画平面図（兼）  残地森林等緑地配置図 | ○ | ○ |  |  |
| 5 | 計画平面図（兼）  施　設　配　置　図 | ○ | ○ |  | 主要施設（よう壁、幹線水路、沈砂池等）について記号、種類、規模、員数等を示す。 |
| 6 | 縦　断　面　図 |  | ○ |  |  |
| 7 | 横　断　面　図 |  | ○ |  |  |
| 8 | 構　　　造　　　図 |  | ○ |  |  |
| 9 | 定　　　規　　　図 | ○ | ○ |  | 切土、盛土の最大法面部に係る地質又は土質、勾配、擁壁及び法面保護施設並びに現地盤線を示す。 |
| 10 | その他必要な図面 | ○ | ○ |  |  |
|  | 集　水　区　域　図 |  | ○ |  | 集水区分、面積等を示す。 |
|  | 雨水排水計画平面図 | ○ | ○ |  | 5図に詳細に示されている場合は省略できる。  計算に用いる検討地点・施設の位置、種類、規模、員数、計画縦断勾配等を示す。  沈砂池、調整池については、容量を示す。 |
|  | 防災計画平面図 | ○ | ○ |  |
|  | 構　　　造　　　図 |  | ○ |  | 8図で詳細に示されている場合は省略できる。 |
|  | 運　土　計　画　図 |  | ○ |  |  |
|  | 丈　　　量　　　図 | ○ | ○ |  | 開発に係る森林区域  残置森林等緑地区域（残置森林・造成森林・造成緑地・法面） |
|  | そ　　　の　　　他 | ○ | ○ |  | 調整池、河川改修等に係る平面図等 |

※ 事前協議とは、許可申請前にあらかじめ計画の概要を市に提出することにより、町と申請者間で調整を行うものをいう。連絡調整とは森林法第10条の2第1項第1号又は第3号に規定する許可を要しない場合の開発行為に関する連絡調整のことをいう。