

登録No.		178		分類	住宅	☐ 賃貸	☒ 売却	契約方法	☐ 直接型	☒ 間接型	
物件所在地		大崎上島町明石									
希望価格		売買 1, 500 万円									
物件の概要	面 積			建築年 大正1年 改築年 平成24年							
	敷 地	527.72 m ²			建物構造		補修の要否		補修の費用負担		
	建 物	1階	188.41	m ²	☒ 木造 ☐ 軽量鉄骨造 ☐ コンクリートブロック ☐ その他	☒ 即入居可 ☐ 多少の補修必要 ☐ 大幅な補修必要 ☐ 現在補修中		☐ 所有者負担 ☒ 入居者負担 ☐ その他 ()			
			56.994	坪							
		2 階	33.05	m ²							
	9.998		坪								
	間取り	1階	☒ LDK ☒ トイレ ☒ 風呂 ☒ 和室(6)畳(6)畳(8)畳(8)畳 ☒ 洋室(8)畳(9.4)畳								
2 階		☒ 和室(6)畳(4.5)畳(3)畳									
利用状況	☐ 放置()年 ☐ 別荘 ☒ その他 定期的			設備状況	電 気	☒ 引込み済み ☐ その他					
主要施設等への距離	港(明石港) 0.1km 役場大崎支所 7.5km 小学校 1.2km 中学校 7.0km 高等学校 7.3km スーパー 6.9km				ガ ス	☐ プロパンガス ☐ その他					
					風 呂	☐ ガ ス ☐ 灯 油 ☒ その他(電気)					
					水 道	☒ 上水道 ☒ その他(井戸)					
					下水道	☒ 下水道 ☐ 浄化槽 ☐ その他()					
					トイレ	☒ 水洗 ☐ 簡易水洗 ☐ 汲取り / ☐ 和 ☒ 洋					
					駐車場	☒ 有 ☐ 無		菜園地	☒ 有 ☐ 無		
庭	☒ 有 ☐ 無		その他	畑 有							
【間 取】											
 1階 2階 VR内覧 											
特記事項	・寝室、LDK、洗面、風呂、トイレ 平成 24 年に改修 ・オール電化住宅 ・畑 4 区画(計 557 m²) 有 ・駐車場は物件から徒歩 2 分(170m)の場所に約 10 台分(167 m²) 有										

位置図



周辺風景

北側



南側



西側



縁側・庭



室内状況

玄関



台所



トイレ



風呂



1階和室



洗面



1階洋室



倉庫

