









令和7年度 4月22日開催分 ・大崎上島町農業委員会議事録 作成者 宇郷 三恵

日 時	令和7年 4月22日 (火) 午後1時30分	場 所	大崎上島町役場2階会議室
1. 出席 委員	文田秀也・下末典和・幸家真美・藤原孝一・中原幸太・越田賢一・岩崎太郎		
2. 欠席 委員	なし		
3. 出席者 総 数	出席者 7名		
4. その他 出席者	事務局長 三村竜也 事務局 堤飛輪 農林水産係 川上優		
5. 議事録 署名委員	下末委員・幸家委員		
6. 担 当 推進委員	樽本忠真・玉谷誠		
7. 提 出 議 題	審議及び報告事項 議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について 議案第2号 農地法第3条の規定による許可申請について 議案第3号 非農地証明申請について		
8.	議 事 内 容		
事務局	定刻になりましたので、4月の農業委員会を始めたいと思います。まずは4月1日付けで人事異動がありましたので、紹介いたします。 (職員紹介) それでは会長、よろしくお願ひします。		
議長	あいさつ 議事録署名人の選任ですが、下末委員と幸家委員に願ひします。 それでは、審議事項に入ります。 議案第1号農地法第3条の規定による申請について、事務局より説明を願ひします。		
事務局	議案第1号 農地法第3条の規定による許可申請について 農地法第3条の規定により、別紙のとおり許可申請があつたので、農業委員会の意		

	<p>見を求める。 令和7年 4月22日 大崎上島町農業委員会会長 岩崎 太郎 (別紙、農地権利移動許可申請に係る審査表を朗読し、審査表に基づき説明) こちらを樽本委員と現地確認しておりますので、報告をお願いします。</p>
樽本委員	<p>場所は9ページの航空写真を見ていただいたらわかりやすいと思いますが、古江の集会所から川沿いに200メートルほど奥に入った、道沿いの土地です。今は不耕作で何も植えてないような状況でした。管理されているようで、草は生えていましたが、雑木等はありませんでした。以上です。</p>
議長	<p>議案第1号について、質問等ありませんか。</p>
下末委員	<p>土地を管理していくということですね。いいのではないですか。</p>
議長	<p>他に質問等ありませんか。ないようですので議案第1号は許可をしてもよろしいでしょうか。挙手をお願いします。</p>
委員全員	<p>挙手</p>
議長	<p>全員賛成ですので、議案第1号は許可と決定いたします。 続いて、議案第2号について、事務局より説明をお願いします。</p>
事務局	<p>議案第2号 農地法第3条の規定による許可申請について 農地法第3条の規定により、別紙のとおり許可申請があったので、農業委員会の意見を求める。 令和7年 4月22日 大崎上島町農業委員会会長 岩崎 太郎 (別紙、農地権利移動許可申請に係る審査表を朗読し、審査表に基づき説明) こちらを玉谷委員と現地確認しておりますが、本日欠席ですので事務局より説明いたします。 17ページの住宅地図をご覧ください。譲受人の妻が飲食店をしている店の周りにあります。現状が20ページの現地確認写真を見てください。上の農地は草刈りはされていきました。下の農地は花等植えてありました。以上です。</p>
議長	<p>議案第2号について、質問等ありませんか。</p>
越田委員	<p>建物は買って店をやっていたんじゃないんですね。</p>
幸家委員	<p>建物と土地の所有者が違ったようですね。今回、三者で話し合って買い取ってもらおうようです。</p>
越田委員	<p>申請地は建物の土地部分の所有者と一緒になんですね。</p>
下末委員	<p>たまに店に行くのですが、レモンの作り方を聞かれました。やる気はあるようなのでいいと思いますね。</p>
議長	<p>他に質問等ありませんか。ないようですので議案第2号は許可をしてもよろしいでしょうか。挙手をお願いします。</p>
委員全員	<p>挙手</p>
議長	<p>全員賛成ですので、議案第2号は許可と決定いたします。 続いて、議案第3号について、事務局より説明をお願いします。</p>
事務局	<p>議案第3号 非農地証明申請について 次のとおり、農地法の適用を受けていない旨の非農地証明申請があったので、農業委員会の意見を求める。 令和7年 4月22日 大崎上島町農業委員会会長 岩崎 太郎 (別紙、非農地証明現地確認書を基に説明)</p>
議長	<p>現地確認に行けるところは行きましたが、面積が小さい場所もあり、この辺りであろうという感じでした。何か質問等ありませんか。</p>
幸家委員	<p>亡くなった所有者の方が、島の出身者だったんですか。</p>
事務局	<p>申請に名前がある方は、そもそも島の方ではないですね。もっと先祖の方からの相続です。</p>
幸家委員	<p>遺言執行者からの申請は初めて見ました。</p>

越田委員	現地に行きましたけど周辺も耕作してないし、小さい面積を作るのは無理だし、道もない。									
幸家委員	山なので隣地との境もわかりませんよね。地籍調査は入らないですよ。									
事務局	山は入らないですね。									
議長	他に質問等ありませんか。ないようですので、議案第3号は許可をしてよろしいでしょうか。挙手をお願いします。									
委員全員	挙手									
議長	全員賛成ですので、議案第3号は許可と決定いたします。 審議事項は以上です。他に意見等ありませんか。ないようですので農業委員会を閉会します。									
9. 議決及び 賛否の数	<table> <tr> <td>議案第 1号</td> <td>賛成 6名</td> <td>反対 0名</td> </tr> <tr> <td>議案第 2号</td> <td>賛成 6名</td> <td>反対 0名</td> </tr> <tr> <td>議案第 3号</td> <td>賛成 6名</td> <td>反対 0名</td> </tr> </table>	議案第 1号	賛成 6名	反対 0名	議案第 2号	賛成 6名	反対 0名	議案第 3号	賛成 6名	反対 0名
議案第 1号	賛成 6名	反対 0名								
議案第 2号	賛成 6名	反対 0名								
議案第 3号	賛成 6名	反対 0名								
10. 閉会日時	令和7年 4月22日 (火) 午後14時05分									
11. 議事録 署名	<table> <tr> <td>議事録署名人</td> <td>岩崎 大 郎</td> <td></td> </tr> <tr> <td>議事録署名人</td> <td>下束 典和</td> <td></td> </tr> <tr> <td>議事録署名人</td> <td>幸家 真美</td> <td></td> </tr> </table>	議事録署名人	岩崎 大 郎		議事録署名人	下束 典和		議事録署名人	幸家 真美	
議事録署名人	岩崎 大 郎									
議事録署名人	下束 典和									
議事録署名人	幸家 真美	